



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.08.2024 № 2703-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Можайский, п. Спутник»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 18.07.2024 № P001-4909656807-86349891,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:18:0080306:1153, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Можайский, п. Спутник», в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенных на нем объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 11 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с: п. 8 перечня поручений по реализации Послания Президента Федеральному Собранию, утвержденных Президентом Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753; сведениями о договоре № 03/12044-Д26188-22 от 03.11.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенном между акционерным обществом «Мособлгаз» и Фесько Л.А.; техническими условиями № Д26188-192-Дз/4 от 03.11.2022 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 31.12.2024 г.; сведениями о договоре № 72164780 от 01.06.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д ««Можайское шоссе – Большое Тесово – Облянищево – Шаликово» - Денисьево», IV техническая категория, код дороги 3180266, вдоль км 0+775 – км 1+080 (право), пересечение км 0+775, км 0+840»; согласием, содержащим технические требования и условия № 72164780, выданным Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод среднего давления) в полосе отвода а/д ««Можайское шоссе – Большое Тесово – Облянищево – Шаликово» - Денисьево», IV техническая категория, код дороги 3180266, вдоль км 0+775 – км 1+080 (право), пересечение км 0+775, км 0+840».

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admnozhausk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Можайского городского округа Московской области Клинических М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Можайский, п. Спутник»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

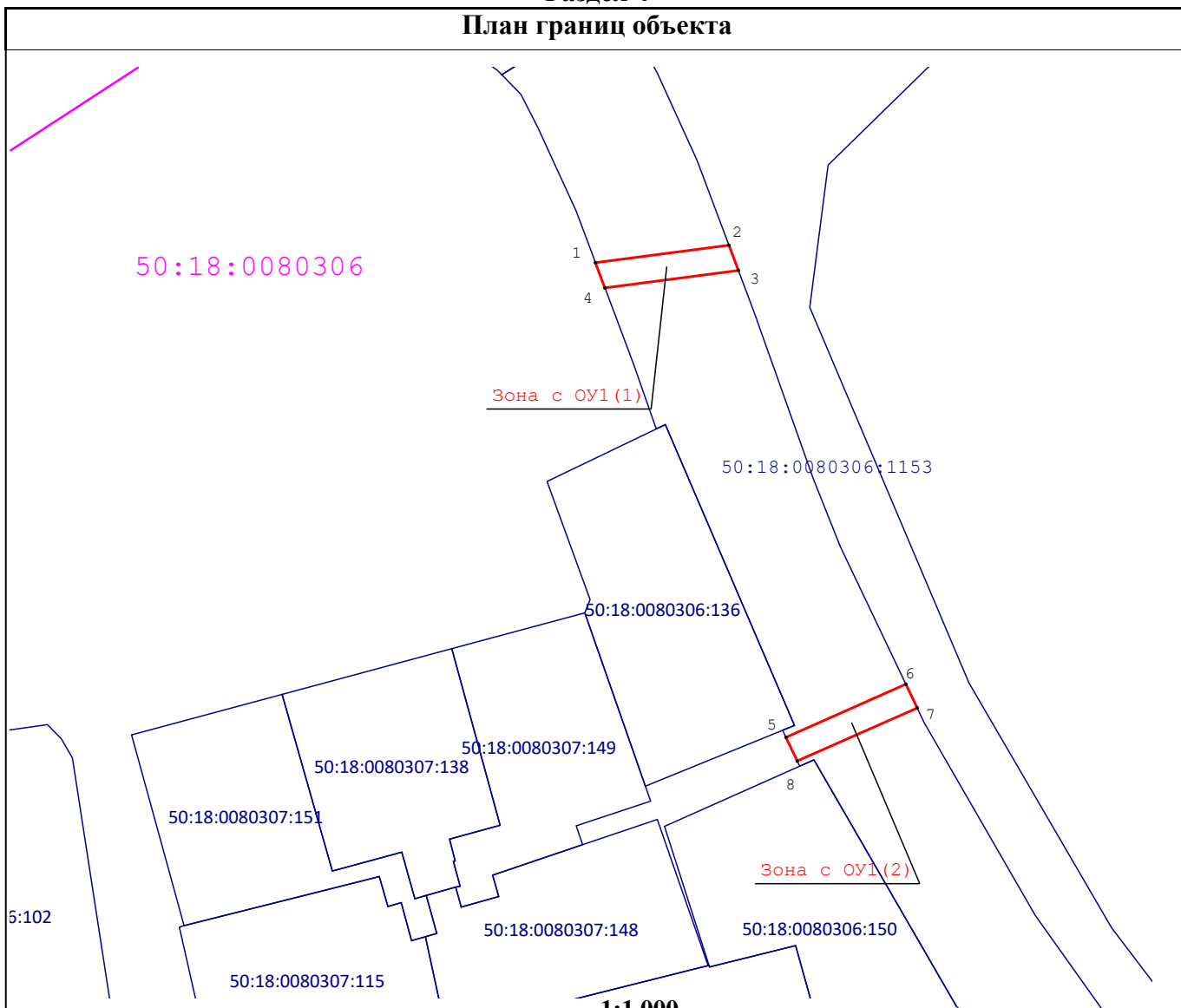
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Можайский г.о., Спутник п
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$162 \text{ м}^2 \pm 4 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Вид объекта по документу: Публичный сервитут объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, с установкой газораспределительного пункта (ГРПШ), распределительный газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа, расположенный по адресу: Московская область, г.о. Можайский, п. Спутник» Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 120 месяцев. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона с ОУ1(1)					
1	442 050,06	1 290 133,59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	442 052,71	1 290 153,94		0,10	
3	442 048,88	1 290 155,37		0,10	
4	442 046,20	1 290 135,03		0,10	
1	442 050,06	1 290 133,59		0,10	
Зона с ОУ1(2)					
5	441 977,57	1 290 162,63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	441 985,69	1 290 180,91		0,10	
7	441 982,08	1 290 182,64		0,10	
8	441 973,95	1 290 164,35		0,10	
5	441 977,57	1 290 162,63		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- Зона с ОУ1 - Обозначение зоны с особыми условиями использования территории-публичного сервитута в пользу Акционерного общества "Мособлгаз"
- 1 - Обозначение характерной точки границ публичного сервитута
- - Границы публичного сервитута
- - Граница кадастрового квартала
- 50:31:0060254 - Номер кадастрового квартала
- 50:26:0050801:16 - Кадастровый номер земельного участка
- - Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН

Подпись



Дата « 6 » мая 20 24 г.

() ,

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—